



Juridiskā koledža piedāvā profesionālās tālākizglītības programmu **"Nekustamā īpašuma tirdzniecība un apsaimniekošana"**

Programmas veids:	Profesionālā tālākizglītības programma
Iepriekšējā izglītība:	Vidējā
Programmas īstenošanas ilgums:	6 mēneši
Kvalifikācija:	Namu pārzinis
Izglītības dokuments:	Profesionālās kvalifikācijas apliecība (3.kvalifikācijas līmenis)

Izglītības procesa rezultātā sagatavo speciālistus, kuri spētu patstāvīgi risināt ar namu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu saistītos jautājumus, nodrošināt un veikt namu pārvaldnieka un apsaimniekotāja funkcijas un pieņemt atbildīgus lēmumus.

Mācību laikā iegūtās zināšanas Jums palīdzēs:

- Ievērot darba drošības un higiēnas prasības.
- Pārzināt un ievērot LR likumus un citus normatīvos aktus, kuri regulē saimnieciskās darbības norisi, finansiālās attiecības un finanšu līdzekļu uzskaiti.
- Plānot, vadīt un organizēt namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas darbu;
- Pārzināt darījumu ar nekustamo īpašumu tiesiskos pamatus.
- Pārzināt dzīvojamo māju apsaimniekošanas grāmatvedību.
- Pārzināt nama vispārējo tehnisko stāvokli, ugunsdrošību un elektrodrošību.
- Pārzināt dzīvojamo māju apsaimniekošanu, to komunālo saimniecību.
- Pārzināt ar darba un vides aizsardzību un drošību saistītos jautājumus.
- Sagatavot saimnieciskās darbības pārskata dokumentus.
- Uzturēt namu un tam funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu labā tehniskā kārtībā.
- Uzsākt un īstenot dzīvē projektus, kas saistīti ar enerģijas taupīšanu.
- Prast veikt visas darbības mājas dzīves cikla saglabāšanai un pagarināšanai.
- Veidot un uzturēt efektīvu saskarsmi un pozitīvu komunikāciju.

Maksa: 675 EUR (maksājumu var veikt 3 daļās)